



T.C.
ÇAYIR ALAN BELEDİYESİ
Belediye Encümeni

Birleşim No	1
Karar No	65
Karar Tarihi	31.08.2026
Karar Konusu	ÇOKRADAN MAHALLESİ 668 ADA 15, 19, 20 VE 21 PARSELLERE AİT PARSELASYON PLANININ ONAYLANMASI VE ASKIYA ÇIKARILMASI.

K A R A R

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 31.08.2026 tarih ve 8419 sayılı lüzum müzekkeresi ile Encümene havale edilen; Belediye Encümenimizin 17.08.2026 tarihli ve 63 sayılı kararı ile 2026/04 No.lu Düzenleme Sahası olarak belirlenen Yozgat İli Çayır Alan İlçesi Çokradan Mahallesi J35-A-17-B-4-C ve J35-A-17-C-1-B nolu uygulama imar planı paftalarına isabet eden 668 ada 15, 19, 20 ve 21 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi kapsamında hazırlanan parselasyon planı ve eki teknik belge ve cetvellerin onaylanması ve askıya çıkarılmasına ilişkin talep Encümenimizce görüşüldü;

Fen İşleri Müdürlüğünün müzekkeresi ve ekleri incelenmiş olup, yapılan müzakere sonucunda;

Belediye Encümenimizin 17.08.2026 tarihli ve 63 sayılı kararı ile belirlenen Yozgat İli Çayır Alan İlçesi Çokradan Mahallesi 2026/04 No.lu Düzenleme Sahasına ilişkin hazırlanan parselasyon planı, düzenleme sınır krokisi, özet cetveli, tescile esas dağıtım cetveli, tescil sayfası cetvelleri ile uygulamaya esas diğer teknik belge ve cetvellerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ile *Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik* hükümleri uyarınca onaylanmasına,

Onaylanan parselasyon planı ve eki belgelerin, 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesi ile *Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin* 26. maddesi uyarınca 30 (otuz) gün süreyle Belediyemizde askıya çıkarılmasına, eş zamanlı olarak Belediyemiz internet sitesinde yayımlanmasına ve Parselasyon Planı İzleme ve Denetleme Sistemine (PARSİD) girilmesine,

Askı ilan süresinin başlangıç ve bitiş tarihlerinin tutanakla tespit edilmesine,



M

A

MS

Askı süresi içerisinde yapılabilecek itirazların değerlendirilmesi ve askı süreci sonunda parselasyon planının kesinleşmesine ilişkin karar alınmak üzere konunun yeniden Belediye Encümenine sunulmasına,

3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uyarınca oy birliğiyle karar verildi.



Ahmet KAYGISIZ
Belediye Başkanı

Murat KALKAN
Üye

Erdoğan ÇETİN
Üye
(Görevli)

Sezen YOZGAT
Yazı İşleri Müdür V.

Muharrem EL
Mali Hizmetler Müdür V.